



Městský úřad Telč
odbor životního prostředí

vodoprávní úřad
nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč

SPIS. ZN.: MěÚ Telč 7339/2023 OŽP
Č.J.: Telč 7519/2023 OŽP
VYŘIZUJE: Bc. Jana Pokorná
TEL.: 567 112 495
E-MAIL: jana.pokorna@telc.eu

DATUM: 20.9.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Dyjice, IČO 42634679, Dyjice 20, 588 56 Telč,
kteřou zastupuje Jiří Salus, IČO 08840865, nar. 31.1.1981, Vanov 42, 588 56 Telč

(dále jen "žadatel") podal dne 11.9.2023 žádost o vydání společného územního a stavebního řízení na stavbu vodního díla – vodovodního řádu a vodovodních přípojek.

Městský úřad Telč, odbor životního prostředí, jako správní úřad příslušný podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, který je podle § 11 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), místně příslušný správní orgán, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 94m stavebního zákona s odkazem na ustanovení § 144 správního řádu, že bylo na základě žádosti výše uvedeného žadatele, ze dne 11.9.2023, **zahájeno**

společné územní a stavební řízení

(dále jen „společné povolení“) podle § 94p odst. 1 stavebního zákona na liniovou stavbu – vodovodu a vodovodních přípojek podle projektové dokumentace pod názvem:

Výstavba vodovodu pro místní část Dolní Dvorce

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. st. 3/1, parc. č. 3/1, 10, 11, 16, 18/5, 18/7, 22/9, 23/2, 42/1, 43, 45/4, 46/2, 82, 84/1, 88/1, 92/1 v katastrálním území Dolní Dvorce u Telče, parc. č. 1/6, 7, 214/5 v katastrálním území Stranná u Telče.

Technický popis:

Jedná se o trvalou novostavbu technické infrastruktury vodovodního řádu délky 891,59 m a vodovodních přípojek v počtu 8 ks celkové délky 97,26 m. Přípojky jsou vedeny navrtávkou z hlavního řádu na jednotlivé pozemky (stávající objekty pro bydlení) a ukončeny vodoměrnou soupravou v objektech nebo vodoměrných šachtách. Pro místní část Dolní Dvorce není vybudován veřejný vodovod. Navrhovaná stavba má zajistit zásobování obyvatel místní části pitnou vodou z vodovodního řádu. Stavba bude napojena na vodovodní přivaděč v majetku SVAK, trasa Nová Říše – Telč, OC DN 300, novým vodovodem PE100 RC, 63/5,8, PN 16.

Délka hlavního vodovodního řadu: 891,59 m
- úsek „A“ 811,24 m PE 100RC, 63/5,8 (dn50), PN16
- úsek „B“ 80,35 m PE 100RC, 63/5,8 (dn50), PN16
Přípojky: 8 x přípojka 32x3,0 celková délka: 97,26 m PE 100RC, 32/3,0 (dn25), PN16

Další technické údaje jsou součástí předložené projektové dokumentace, do které je možné v rámci řízení o společném povolení nahlédnout (viz poučení níže).

Druh stavby: nová stavba

Účel stavby: zásobování obyvatelstva vodou, přívod pitné vody

Počet připojených EO: 40 EO

Místo umístění a provedení stavby:

na pozemku parc. č. st. 3/1, parc. č. 3/1, 10, 11, 16, 18/5, 18/7, 22/9, 23/2, 42/1, 43, 45/4, 46/2, 82, 84/1, 88/1, 92/1 v katastrálním území Dolní Dvorce u Telče,
parc. č. 1/6, 7, 214/5 v katastrálním území Stranná u Telče.

Záměr stavby je umístěn v území, pro které nebyl vydán územní plán (obec Dyjice a její místní části), proto podle § 94m odst. 1 stavebního zákona současně vodoprávní úřad nařizuje k projednání věci veřejné ústní jednání na den

26. října 2023 (čtvrtek) od 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti **Obecního úřadu Dyjice**. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 15 dnů předem. Po tuto dobu musí vodoprávní úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Telč, odbor životního prostředí, úřední dny: Po a St vždy od 8:00 do 17:00 h.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1/7 v katastrálním území Stranná u Telče

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona včetně námitek účastníků řízení dle § 94m odst. 1 stavebního zákona musí být uplatněny ve lhůtě

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti pak musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec vodoprávního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vodoprávní úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Vlastislav Soukup
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Jiří Salus, IDDS: f2fj8ct

místo podnikání: Vanov č.p. 42, 588 56 Telč

Lukáš Kroutil, Podzámčí č.p. 680, 517 73 Opočno

Jaroslav Kroutil, IDDS: dntbeck

trvalý pobyt: Zdislavina č.p. 195/23, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Jarmila Florianová, Svatojánská č.p. 665, 588 56 Telč-Staré Město

Ladislav Bartoň, Hladov č.p. 66, 588 33 Stonařov

Helena Kuboňová, Kout na Šumavě č.p. 292, 345 02 Kout na Šumavě

Jitka Farková, Markvartice č.p. 68, 588 56 Telč

Marie Blechová, Dolní Dvorce č.p. 2, Dyjice, 588 62 Urbanov

Jaroslav Blecha, Dolní Dvorce č.p. 2, Dyjice, 588 62 Urbanov

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

Ing. Radmila Kubešová, Dolní Dvorce č.p. 1, Dyjice, 588 62 Urbanov

Aleš Kučera, Dolní Dvorce č.p. 7, Dyjice, 588 62 Urbanov

Ing. Milan Blecha, Dolní Dvorce č.p. 2, Dyjice, 588 62 Urbanov

Bc. Vít Liška, Stranná č.p. 4, Dyjice, 588 62 Urbanov

Přemysl Ira, Hálkova č.p. 60, 250 82 Úvaly

Mgr. Jana Irová, Hálkova č.p. 60, 250 82 Úvaly

Jan Kubeš, Dolní Dvorce č.p. 1, Dyjice, 588 62 Urbanov
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Divize Jihlava, IDDS: siygxrm

sídlo: Žižkova č.p. 93, 586 29 Jihlava 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Markéta Kadlecová, Stranná č.p. 7, Dyjice, 588 62 Urbanov

Bc. Tomáš Bártů, Dolní Dvorce č.p. 3, Dyjice, 588 62 Urbanov

dotčené správní úřady

Městský úřad Telč, odbor rozvoje a územního plánování, nám. Zachariáše z Hradce č.p. 10, 588 56 Telč

Městský úřad Telč, odbor životního prostředí, nám. Zachariáše z Hradce č.p. 10, 588 56 Telč

Městský úřad Telč, odbor stavební úřad, nám. Zachariáše z Hradce č.p. 10, 588 56 Telč-Vnitřní Město

Městský úřad Telč, odbor dopravy, nám. Zachariáše z Hradce č.p. 10, 588 56 Telč-Vnitřní Město Krajská
hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IDDS: 4uuai3w

sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1

k vyvěšení:

– Úřední deska Městský úřad Telč

– Úřední deska obce Dyjice

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

OBEC DYJICE

Vyvěšeno dne: 22. 9. 2023

Dyjice 20

IČ: 426 34 679

Sejmuto dne: 18. 10. 2023

OBEC DYJICE

Dyjice 20

IČ: 426 34 679

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....